

Plats och tid	Digitalt via Teams kl 08.00 – 08.35
Beslutande	Lars Andersson, ordförande Johan Holmqvist, 1:a vice ordförande Tord Wall, 2:a vice ordförande Åsa Kullgren Leif Thorstenson Mats Bengtsson Bertil Andersson Tobias Gustafsson Bo Hellmark Anton Varnäs Mattias Stjernström
Ej närvarande ledamöter	Nina Tuncer Maria Forsberg
Adjungerad	
Arbetstagarrepresentanter	Mats Rehnholm, SACO
Övriga deltagare	Tommy Malm, Eskilstuna Kommunföretag AB, § 3-4 Anu Hellman, Eskilstuna Kommunföretag AB Mikael Brodén, Eskilstuna Kommunföretag AB Anders Andersson, Eskilstuna Kommunföretag AB Magnus Widing, Eskilstuna Kommunfastigheter AB Kjell Andersson, Eskilstuna Energi och Miljö AB Sara Devida, Eskilstuna Energi och Miljö AB
Utses att justera	Mattias Stjernström
Underskrifter	Protokollet är e-signerat. Se sista sidan.

§ 1 Val av justerare

Mattias Stjernström utsågs av styrelsen att justera protokollet jämte ordföranden.

§ 2 Godkännande av dagordning

Styrelsen godkände föreslagen dagordning.

BESLUTSÄRENDEN**§ 3 Försäljning Eskilstuna Vindkraft AB**

Dnr 2023:045

Styrelsen beslutade

att godkänna styrelsen för Eskilstuna Energi och Miljö ABs beslut om försäljning av Eskilstuna Vindkraft AB och lämnande av ovillkorat aktieägartillskott,

att överlämna ärendet till Eskilstuna kommunfullmäktige för godkännande, samt

att direktjustera ärendet.

Sekretessen i ärendet hävs när avtalet är underskrivet av båda parter.

Bakgrund

Styrelsen för Eskilstuna Energi och Miljö AB beslutade den 11 oktober

att godkänna aktieöverlåtelseavtal med bilagor, innebärande överlåtelse av Eskilstuna Vindkraft AB till Locus Repower AB till ett försäljningsbelopp uppgående till 117,5 Mkr,

att ingå depositionsavtal avseende köparens förskottsbetalning enligt aktieöverlåtelseavtalet,

att tillskjuta nödvändigt eget kapital till Eskilstuna Vindkraft AB i form av ett ovillkorat aktieägartillskott för lösen av lån i anslutning till frånträde av aktierna, samt

att överlämna ärendet till Eskilstuna Kommunföretag AB för godkännande.

Ärendebeskrivning

2013 beslutade Eskilstuna Kommunfullmäktige att förvärva fyra vindkraftverk med en elproduktion motsvarande 50% av kommunkoncernens dåvarande elförbrukning. Detta var ett led i verkställandet av den av Kommunfullmäktige beslutade, och då gällande, klimatplan för kommunkoncernen. I nuvarande klimatplan finns inte liknande krav och Eskilstuna Kommunföretag AB har i ägardirektiv för 2023 fått i uppdrag att "Påbörja och genomföra försäljning av vindkraftverken i Sollefteå kommun".

Vindkraftverken är placerade i elprisområde 2 i Sollefteå kommun, detta utifrån ett bedömt gynnsamt vindläge och togs i bruk strax före årsskiftet 2015/16. Verken ägs av Eskilstuna Vindkraft AB som sedan 1 januari 2019 ingår i Eskilstuna Energi och Miljökoncernen. Elproduktionen har överlag varit god under tiden verksamheten har bedrivits.

Eskilstuna Vindkraft AB har ingått finansiella leasingavtal med Eskilstuna Kommun och Eskilstuna Kommunfastigheter AB som genom leasingavtalen betraktas som elproducenter av den av vindkraftverken producerade elen. Dessa avtal sägs upp som en del av försäljningen. En följd av leasingavtalen är att bolaget redovisar ett nollresultat och att eventuella resultat uppstår hos leasetagarna. Till och med delår 2 2023 har vindkraftaffären totalt redovisat ett ackumulerat resultat på 0.2 miljoner kronor i kommunkoncernen, detta inklusive bedömd momsfordel i Kommunfastigheter samt initial energiskattebefrielse.

Uppdraget att sälja vindkraftverken i Sollefteå har drivits av Eskilstuna Kommunföretag för vilka en mäklare har upphandlats för att bistå i genomförandet av försäljningen. Annonsering av försäljningsobjekten skedde i såväl fack- som dagspress före och under sommaren. Även mer riktade kontakter med bedömt potentiella köpare genomfördes med uppmaning om att lämna bud på de fyra vindkraftverken senast den 31 augusti. Ett flertal bud inkom men det högsta budet mottogs från Locus Repower AB på 117,5 miljoner kronor. Bolagets finansiering kommer uteslutande från svenska investerare. Köparen betalar på avtalsdagen ett belopp motsvarande 10% av köpeskillingen i förskottsbetalning, för detta ändamål behöver ett depositionsavtal med köparen ingås.

En försäljning av aktierna i Eskilstuna Vindkraft AB är i linje med ägardirektivet om att sälja vindkraftverken i Sollefteå. Fördelar med en bolagsaffär är att en vinst på försäljning av andelarna är skattefri och att de avtal som är tecknade med bolaget inte behöver skrivas över på ny ägare utan följer med bolaget.

Bolaget föreslås säljas på skuld- och kassafri basis vilket innebär att de lån som bolaget idag har till Eskilstuna kommun för förvärven av vindkraftverken behöver lösas innan frånträde av aktierna kan ske. Detta kommer ske genom att Eskilstuna Energi och Miljö AB lämnar ett ovillkorat aktieägartillskott till Eskilstuna Vindkraft AB. Preliminär bedömning är att tillskottet kommer uppgå till nivån 105 miljoner kronor. Med ett bokfört värde på andelarna i Eskilstuna Vindkraft AB på 3 miljoner kronor före tillskottet kommer ett resultat vid försäljningen på ca 9 miljoner kronor att uppkomma.

Bedömningen är att det är ekonomiskt klokt att genomföra försäljningen.

Tidigare värdering av vindkraftverken har indikerat ett värde som understiger vad nu vindkraftverken föreslås säljas till. Försäljningspriset överstiger även bedömt eget nyttjandevärde.

Försäljningen behöver godkännas av Eskilstuna Kommunfullmäktige och ett frånträde förväntas kunna ske i mitten av december.

Sammanfattningsvis bedöms avyttringen inte strida mot ägardirektiv eller ha någon övrig negativ påverkan på de av fullmäktige strategiska målen. Klimatnyttan med vindkraftverken är redan skapad och elproduktion bör förläggas i Eskilstunas närhet för att bidra till den lokala effektutmaningen. Elproduktion från vindkraft har ett väsentligt lägre koldioxidutsläpp relativt den elproduktion som den ersätter. Ekonomiskt har vindkraftverken för åren 2016-2023 medfört ett sammanlagt resultat på 0.2 Mkr till kommunkoncernen och ger vid en försäljning en uppskattad reavinst på 9 miljoner kronor.

§ 4 Övrigt

Inga övriga frågor hanterades.

Nästa ordinarie styrelsesammanträde 26 oktober kl 09.00-12.00.

